



EUCATEX S/A – INDÚSTRIA E COMÉRCIO

CNPJ Nº 56.643.018/0001-66

NIRE Nº 35.300.028.015

COMPANHIA ABERTA

COMUNICADO AO MERCADO

A **EUCATEX S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO** (“Companhia”) (B3: EUCA3 E EUCA4), em cumprimento a Resolução CVM nº 44/2021, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que sua subsidiária integral **EUCATEX IMOBILIÁRIA LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 14.675.270/0001-07, concluiu, nesta data, a operação de venda dos imóveis rurais de sua propriedade, denominados, em conjunto, Fazenda Nossa Senhora da Conceição, localizada nos municípios de Itu e Porto Feliz, Estado de São Paulo, com área total aproximada de 832,3476 hectares, dos quais 552,21 hectares correspondem a florestas de eucalipto plantadas, representando menos de 2% do total de florestas plantadas da Empresa.

O valor total da operação é de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), a ser pago de forma parcelada, sendo R\$ 60.000.000,00 (sessenta milhões de reais) à vista e o saldo remanescente em 60 (sessenta) parcelas mensais, corrigidas conforme as condições estabelecidas no instrumento contratual celebrado entre as partes. Durante o período correspondente ao prazo de pagamento, a Eucatex permanecerá na posse da área, tempo suficiente para colher a floresta lá plantada.

Essa alienação está alinhada à estratégia da Companhia de otimização de seu portfólio de ativos, e os recursos provenientes da operação serão destinados a investimentos estratégicos.

A Companhia reitera seu compromisso com a transparência, a boa governança corporativa e a geração de valor sustentável para seus acionistas e demais públicos de interesse.

São Paulo, 09 de janeiro de 2026.

José Antônio Goulart de Carvalho
Diretor Vice-Presidente Executivo e de Relações com Investidores